

Pajęczno, dnia 02.08.2022 r.

GN.6017.24.2022

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 24 ust. 2 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1223) po zapoznaniu się z opiniami komisji opiniującej zasadność zastrzeżeń złożonych przez uczestników scalenia gruntów obiektu Sulmierzyce-Las

### postanawiam

1. Wprowadzić zmiany do projektu scalenia w jednostkach rejestrowych: G.372 i G.373 w całości zgodnie z ustaleniami i opinią komisji badającej zastrzeżenia.
2. Uznać, że trzy zastrzeżenia złożone odrębnie przez współwłaścicieli z jednostki rejestrowej G.372 obarczone są wadą prawną - brak podpisu uczestników scalenia składający zastrzeżenie i w związku z tym nie podlegają odrębnemu rozpatrzeniu.

## UZASADNIENIE

W dniu 22 lipca 2022 roku komisja, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów, w obecności, skutecznie uprzednio powiadomionych, zainteresowanych uczestników postępowania scaleniowego oraz projektanta scalenia gruntów obiektu Sulmierzyce-Las zaopiniowała zgłoszone na piśmie do starosty pajęczańskiego zastrzeżenia do okazanego projektu scalenia i zaleciła projektantowi scalenia wprowadzenie zmian w części projektu w jednostkach wymienionych w punkcie 1.

Komisja uznała również, że zastrzeżenia złożone przez trzech współwłaścicieli z jednostki rejestrowej G.372 tj. Ewę Grzybek, Adama Grzybek i Mariolę Grzybek nie podlegają opiniowaniu, gdyż brak podpisów składających te zastrzeżenia. Nadmienić należy, że treść tych zastrzeżeń jest tożsama z zastrzeżeniem złożonym przez Bogdana Grzybek będącego również współwłaścicielem w jednostce rejestrowej G.372. W posiedzeniu komisji w dniu opiniowania stawiał się Pan Bogdan Grzybek - nie przedłożył pełnomocnictwa do reprezentowania pozostałych współwłaścicieli ujawnionych w jednostce rejestrowej G.372. Komisja przychyliła się do wniosku uczestnika scalenia i zaopiniowała pozytywnie dokonanie zmiany w projekcie poprzez wydzielenie ekwiwalentu za działkę o numerze przed scaleniem 206 i zaprojektowanie jej w dotychczasowym położeniu. Pozostali współwłaściciele ujawnieni w jednostce rejestrowej G.372

pomimo prawidłowego zawiadomienia i wezwania do udziału w czynnościach nie stawili się na posiedzeniu komisji.

Wykonawca prac scaleniowych - Wojewódzkie Biuro Geodezji w Łodzi dokona zmian w okazanym projekcie zgodnie z rozstrzygnięciami opisanymi w opinii komisji i zgodnie z art. 26 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów wyznaczy na gruncie zmiany wprowadzone do projektu oraz okaże każdemu uczestnikowi postępowania scaleniowego, którego zmiany te obejmują.



Z OP. STAROSTY  
Paweł Sikora  
WICESTAROSTA

**Otrzymują:**

1. Uczestnicy scalenia – poprzez wywieszenie na okres 14 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pajęcznie;
2. Wójt Gminy Sulmierzyce – 2 egz. celem umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Sulmierzyce oraz wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 14 dni i zwrot 1 egz. do Starostwa Powiatowego w Pajęcznie z adnotacją o okresie wywieszenia;
3. Sołtys wsi Sulmierzyce – 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i zwrot 1 egz. do Starostwa Powiatowego w Pajęcznie z adnotacją o okresie wywieszenia;
4. Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Pajęcznie;
5. a/a - 2 egz.

**Do wiadomości:**

1. Wojewódzkie Biuro Geodezji w Łodzi.